

**ZMIANA**  
**UMOWA DOSTAWY NR .../.....**

zawarta w Elku, dnia ..... r. pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Elku Sp. z o.o.**, ul. Kochanowskiego 62, 19-300 Elk, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000066277, NIP: 848-00-00-948, REGON: 790180467, reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu - Wojciecha Dziekońskiego**  
**Wiceprezesa Zarządu – Piotra Rosiaka**

zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

Umowa jest wynikiem zamówienia dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „**Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elku**”, a w postępowaniu nie obowiązują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§1

2. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa ładowarki kołowej: **marka....., model ....., typ ....., rok produkcji .....**, do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Elku Sp. z o. o. zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy jest w pełni sprawny wolny od wad, nie powystawowy, nie stanowi własności bądź współwłasności innych podmiotów oraz osób trzecich, jak również nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz innych podmiotów.
3. Przedmiot umowy określa "Opis Przedmiotu Zamówienia" stanowiący załącznik do niniejszej umowy, zgodny w treści z załącznikiem nr 2 do SWZ, uzupełniony o złożony w przetargu formularz ofertowy.

§2

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na adres. ul. Ciepła 10, 19-300 Elk, własnym transportem i na własny koszt **w terminie ..... dni kalendarzowych, tj. od dnia zawarcia umowy do: .....**
2. Z czynności przekazania przedmiotu umowy określonego w §1 zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy zawierający dokumentację techniczno-ruchową maszyny, w tym:
  - a) Karta gwarancyjna.
  - b) Planu przeglądów pojazdu z podaniem czynności przeglądowych,

- c) Pełną dokumentację techniczną i eksploatacyjną w języku polskim, (instrukcja konserwacji i obsługi).
- d) Wykaz wyposażenia ładowarki.
- e) Katalog części zamiennych/ zużywalnych, (wersja papierowa lub elektroniczna).
- f) Wykaz płynów eksploatacyjnych pojazdu z podaniem nazw handlowych lub norm jakie muszą spełniać.
- g) Deklaracja CE
- h) Potwierdzenie wykonania pierwszego przeglądu technicznego

### §3

1. Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie dostawy z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady przedmiotu umowy wynikłe w okresie jego eksploatacji określonym w § 1.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie niezgodności oraz wady prawne przedmiotu umowy określonego w §1 w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych dotyczących znaków towarowych oraz praw wynikających z rejestracji wzorów użytkowych i przemysłowych, pozostających w związku z wprowadzeniem przedmiotu umowy do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

### §4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w ilości ..... MTH lub/i ..... m-cy (w zależności co nastąpi pierwsze) na przedmiot umowy i zobowiązuje się do zapewnienia pełnego serwisu gwarancyjnego w siedzibie Zamawiającego. Pełen serwis obejmuje robociznę, materiały eksploatacyjne oraz dojazd do siedziby Zamawiającego w ramach okresie gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania bezpłatnych przeglądów okresowych w terminie zgodnie z zaleceniem producenta w okresie gwarancji.
3. **Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Wady/usterki będą zgłaszane na adres e-mail .....**
4. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy określonym w §1 w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne przedmiotu umowy, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że wady te ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji.
5. Wykonawcy przystąpi do usunięcia wad lub awarii w drodze naprawy przedmiotu umowy, określonego w §1, w terminie nie dłuższym niż 72 godziny w dni robocze od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia e-mailowego. **Wykonawca zobowiązany jest do dokonania naprawy przedmiotu Umowy na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze, chyba że charakter awarii lub zakres niezbędnych prac uniemożliwia dotrzymanie tego terminu. W takim przypadku termin naprawy zostanie ustalony indywidualnie z Zamawiającym, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do usunięcia awarii.**
6. W przypadku, gdy Wykonawca stwierdzi pisemnie, że usunięcie uszkodzenia lub wady jest niemożliwe. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad, na swój koszt.
7. Jeśli Wykonawca, po wezwaniu go do usunięcia wad, nie dopełni tego obowiązku w terminie 4 dni roboczych, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej umowy,

a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji, a kosztami napraw zostanie obciążony Wykonawca. Wykonawca oświadcza, że nie będzie podważał kosztów poniesionych w ramach naprawy zastępczej. Zamawiający wyraża zgodę, aby w przypadku przedłużającej się naprawy Wykonawca dostarczył maszynę zastępczą o podobnych parametrach. Wówczas Zamawiający odstąpi od usunięcia wad w drodze naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy

8. Wykonawca zapłaci karę umowną za zwłokę w wysokości 0,1% całkowitej wartości umownej za każdy dzień w przystąpieniu do usunięcia wad i awarii po upływie 72 godzinach od momentu jej zgłoszenia do momentu przystąpienia do naprawy.
9. **W razie dostarczenia przez Wykonawcę maszyny zastępczej o parametrach nie gorszych niż maszyna stanowiąca przedmiot Umowy, Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych przewidzianych w Umowie.**

#### §5

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe za zrealizowanie przedmiotu umowy wynosi ..... netto (słownie: ..... złote ...../100) powiększone o należny podatek, tj. wartość brutto ..... zł (słownie: ..... złote ...../100).**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy (z zastrzeżeniem §7 ust.2 ).
3. Wykonawca upoważniony jest do wystawiania faktur za dostarczony przedmiot zamówienia wyłącznie w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy wraz z niezbędnymi dokumentami sporządzony przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności Wykonawcy określonych w §2 ust. 2.
4. **Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru.** Przyjmuje się, że datą zgłoszenia gotowości do odbioru będzie termin dostarczenia zgłoszenia do Zamawiającego. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie ustalonym z Wykonawcą jednak nie później niż 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
5. Wykonawca wraz z dostarczonym przedmiotem umowy przekaże Zamawiającemu prawidłowo sporządzoną fakturę VAT.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
7. Strony zgodnie postanawiają, że za dzień zapłaty wynagrodzenia, uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w Ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 roku poz. 106 t.j. z późn. zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 6 powyżej, jak również rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 roku poz. 106 t.j. z późn. zm.) (dalej: „Wykaz”).
10. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 7 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 3 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności Wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat, odszkodowań, roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności. Opóźnienie takie nie stanowi również podstawy do rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej.

11. Wykonawca, działając na podstawie ustawy z dnia 18 kwietnia 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publicznoprawnym (Dz. U. 2020 r. poz. 1666) może przesłać do Zamawiającego fakturę w wersji elektronicznej o określonej przepisami strukturze.
12. Zamawiający odbierze od Wykonawcy ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną pod warunkiem, że Wykonawca przekaże Zamawiającemu taką fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<http://efaktura.gov.pl>).
13. Z dniem wejścia w życie obowiązku korzystania z KSeF po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego:
  - Wykonawca wystawia faktury wyłącznie w KSeF, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych,
  - za datę doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się datę jej nadania numeru identyfikującego w KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - jeżeli po stronie Zamawiającego obowiązek korzystania z KSeF wejdzie w życie później niż po stronie Wykonawcy, Wykonawca równoległe dostarczy Zamawiającemu fakturę w formie elektronicznej (PDF) na adres [sekretariat@pec.elk.pl](mailto:sekretariat@pec.elk.pl) lub papierowej, do czasu uzyskania przez Zamawiającego pełnej zdolności do odbioru faktur w KSeF,
  - Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania się wzajemnie o dacie, od której są zobowiązane do korzystania z KSeF,
  - w przypadku awarii KSeF lub braku możliwości wystawienia faktury w systemie, Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z procedurą awaryjną określoną w przepisach wykonawczych, a po przywróceniu dostępności systemu – wprowadzi ją do KSeF,
  - pozostałe postanowienia Umowy dotyczące terminów płatności, reklamacji i korekt stosuje się odpowiednio do faktur ustrukturyzowanych.
14. W przypadku zwłoki w terminie płatności Wykonawca może dochodzić jedynie odsetek ustawowych za opóźnienie.
15. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru istotnych wad i usterek, bądź nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej okoliczności spisany zostanie protokół przerwania czynności odbiorowych.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, Strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za zwłokę w wysokości 0,1% całkowitej wartości umownej za każdy dzień zwłoki po terminie przewidzianym w umowie.
17. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
18. Dzień przystąpienia Zamawiającego do odbioru i rozpoczęcia czynności związanych z odbiorem stanowi datę odbioru.
19. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony. Dokonanie jednostronnego odbioru nie zwalnia Wykonawcy od sporządzenia protokołu odbioru wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami.
- ~~20. Wykonawca naprawi szkodę wynikającą z niewywiązania się przez niego z umowy, niezależnie od kar umownych przewidzianych w umowie.~~

## §6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze

wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy polegającej na zmianie ustawowej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy. Zmiana następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT.
4. Zmiany opisane w ust. 3 wymagają następującej procedury:
  - 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmiany umowy w postaci aneksu wraz z pisemnym uzasadnieniem.
  - 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks.
5. Zamawiający przed nałożeniem kary umownej lub złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wezwie Wykonawcę do przywrócenia stanu zgodnego z umową w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
6. Zamawiający przewiduje możliwość naliczania kar umownych, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% całkowitego wynagrodzenia brutto wynikającego z Umowy.

#### §7

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest: ..... tel. ....
2. Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą reprezentuje jest:..... tel. ....
3. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany:
  - 1) siłami własnymi,
  - 2) z udziałem podwykonawcy/ów....., w następującym zakresie: .....
4. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń podwykonawcy(ów) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez podwykonawcę(ów), jak za własne działania lub zaniechania.

#### §8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca lub Zamawiający nie może dokonać przelewu wierzytelności, ani przenieść swoich zobowiązań, wynikających z niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich, bez zgody odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

#### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy

Nr sprawy: 04/2026

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**